

BEKNOPT VERSLAG VERDIEPINGSSIESSIE

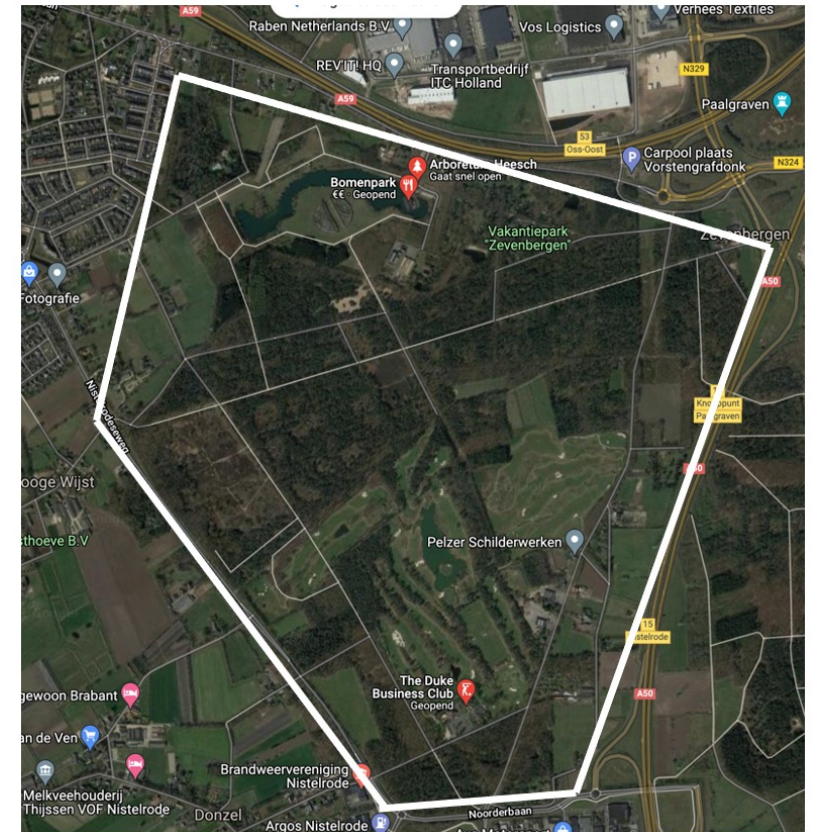
GEBIEDSPROCES HOOGVE VORSSSEL

STARTBIJEEENKOMST DD 19 APRIL 2022



AANLEIDING

- Verdiepingssessie ihkv de 2^{de} dialoogsessie voor de Omgevingsvisie dd 13 april 2022
- Waarom deze verdiepingssessie?
 - In het gebied de Hooge Vorssel spelen diverse ontwikkelingen.
 - Enkele voorbeelden daarvan zijn:
 - De voorgenomen uitruil van gronden tussen de gemeente Bernheze en Staatsbosbeheer;
 - De inbreidingsplannen van vakantiepark Zevenbergen;
 - De verbinding met natuurgebied de Maashorst;
 - De plannen van golfbaan The Duke;
 - De plannen rondom Vorsselweg 7-9.
- Deze ontwikkelingen zijn voor de gemeente aanleiding om voor het gebied een samenhangende gebiedsvisie op te stellen waarbij we uiteraard ook rekening houden met beleidskaders die door Den Bosch, Den Haag en Brussel zijn opgesteld. Hiervoor willen we samen met u als partners een gebiedsvisie opstellen.



Globale gebiedsafbakening

DOEL VAN DE VERDIEPINGSSESSIE



- De verdiepingssessie is bedoeld als start van een proces dat moet leiden tot (a) een aantal ontwerpprincipes voor de verdere inrichting van het gebied en (b) een gebiedsvisie.
- Tijdens de sessie nemen we de ruimte om elkaar en elkaars plannen en ambities beter leren kennen.
- Dat willen we doen aan de hand van de volgende vraag: “**Wanneer is de gebiedsontwikkeling Hooge Vorrssel voor u een succes?**”. Op basis van de beantwoording van deze vraag zullen we met elkaar in gesprek gaan.
- De opbrengst van de sessie gebruiken we om een procesvoorstel te maken voor het vervolg van het gebiedsproces. Dit zal naar verwachting half mei gereed zijn.



DEELNEMERS



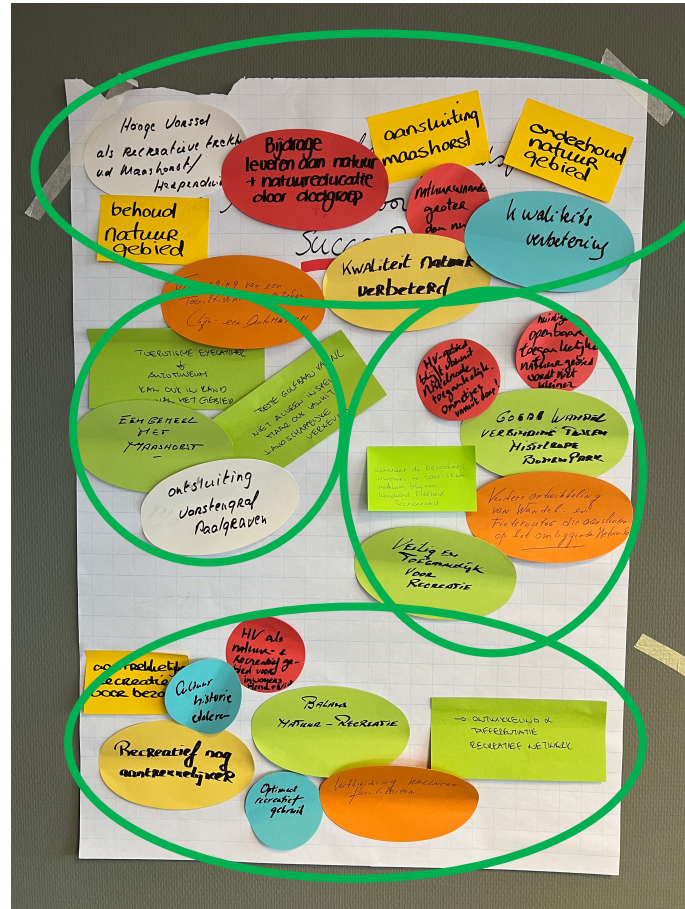
Genodigden	Deelnemers aan de verdiepingssessie (**)
<ul style="list-style-type: none">• Bernhezer Buitenwacht• Buurtcollectief De Hooge Vorssel• Dassenwerkgroep Brabant• Dorpsraad Nistelrode• Gemeente Bernheze• Geopark Peelhorst en Maasvallei i.o.• Bomenpark• IVN Bernheze• Vereniging de Maashorstboeren• Stichting Maashorst ondernemers• Natuurcentrum De Maashorst• Natuurgrazers Landschapsbeheer• Regio Noordoost Brabant• Staatsbosbeheer• The Duke• Vakantiepark Zevenbergen• Van Herpen Bouw	<ul style="list-style-type: none">• Ronald van den Boom (gemeente Bernheze)• Yvanca Wensing (gemeente Bernheze)• Martijn van Gessel (gemeente Bernheze)• Frank Pater (gemeente Bernheze)• Rens van Nistelrooij (Van Herpen Bouw)• Arie Kemps (Dorpsraad Nistelrode)• Twan van Bakel (Vakantiepark Zevenbergen)• Jolanda Ritters (Buurtcollectief De Hooge Vorssel)• Toine Smits (Buurtcollectief De Hooge Vorssel)• Bert Huls (the Duke)• Andre van Heumen (the Duke)• Rian van Schijndel (Maashorst Ondernemers)• Eric Rassaerts (Bomenpark)• Niels van de Kamp (Bomenpark)• Carin Boeijen (Partners in Zorg)

Legenda:

Groen = uitgenodigd en gekomen
Zwart = uitgenodigd en niet gekomen
Blauw = niet aanwezig maar wel vooraf input geleverd



WANNEER IS HET GEBIEDSPROCES EEN SUCCES? (1)



Kwaliteitsverbetering natuur

Toegankelijkheid borgen

Bestaande 'unique selling points' meer bekendheid geven

Natuur en recreatie verbinden

WANNEER IS HET GEBIEDSPROCES EEN SUCCES? (2)



Gebruik maken van de unieke eigenschappen van het landschap en de ondergrond



Samen werken aan initiatieven en plannen én aan lange termijn doelen

Sport en recreatie verbinden

Realiseren 'sociale' doelen:

- Inclusiviteit ogv participatie
- Positieve gezondheid en natuur

NAV HET GESPREK OBV DE STICKERS



- Hooge Vorssel als een van de toegangspoorten tot de Maashorst
 - Hooge Vorssel als uitloopgebied voor de kernen, toegankelijk voor 'ommetjes vanuit de kernen'
 - Lagenbenadering hanteren voor de lange termijn
 - peelrandbreuk herstellen
 - Herstellen van het 'wijst' verschijnsel
 - kansen om verdroging tegen te gaan
 - Benadrukken van de cultuurhistorische waarden in het gebied (denk aan het Vorstengraf en andere grafheuvels)
-

Globaal Vervolgproces

- Collegevoorstel (mei 2022)
- Aantrekken gebiedsregisseur (juni 2022)
- Concreet aan de slag (juli 2022)
- Opstellen Ontwerpprincipes (oktober 2022)
- Opstellen gebiedsvisie (oktober 2022 – juni 2023)

