



Heesch | 12 mei

2023

Weerbaar buitengebied Bernheze

Rapportage bijeenkomst 6 april 2023





Inhoudsopgave

Inleiding	3
Drugscriminaliteit	3
Veilig een schuur verhuren?	4
Transitie Landbouw	4
GPS diefstallen	5
Diefstal en inbraak	6
Waar melden?	7
Hoe nu verder?	8
Contactgegevens sprekers	8



Inleiding

Op donderdag 6 april 2023 is door politie, ZLTO Bernheze, PVO en gemeente Bernheze een bijeenkomst georganiseerd voor inwoners en ondernemers uit het buitengebied van Bernheze. Hierbij stond het thema “Samen voor een veilig en leefbaar buitengebied Bernheze” centraal. Het was een vol programma. Hierbij een terugkoppeling van de bijeenkomst.

Drugscriminaliteit

In Bernheze, in diverse dorpskernen, zijn de laatste jaren diverse locaties gevonden waar drugs werd geproduceerd of opgeslagen. Dit varieert van hennep, cocaïne en XTC. Ook zijn op verschillende plekken in de gemeente drugsafval aangetroffen.

SAMEN VOOR EEN VEILIG EN LEEFBAAR BUITENGEBIED BERNHEZE

Veilig en leefbaar buitengebied

Duizenden erectiepillen, grote hoeveelheden drugs en chemicaliën gevonden in garagebox in Nistelrode

NISTELRODE – Grote hoeveelheden harddrugs, duizenden erectiepillen, chemicaliën en vele materialen zoals ketels om een drugslab in te richten. Het lag allemaal in een garagebox aan de Loo in Nistelrode. Bij een controle heeft de politie het dinsdagmiddag in beslag genomen.

Voor miljoen euro aan cocaïne gevonden in wasserij Heeswijk-Dinther

HEESWIJK-DINTHER – Er lagen enkele tientallen kilo's onverwerkte cocaïne in de dringde oppervlakte wasserij te Heeswijk-Dinther. Op straat zou deze partij drugs minstens een miljoen euro waard zijn geweest. Dit meldt de politie donderdag in een persbericht.

Drugsrimenelen azen op leegstaande schuren op het platteland: 1 op de 5 boeren is weleens benaderd

Twee verdachten aangehouden in onderzoek pillenfabriek Nistelrode

De politie heeft in het onderzoek naar een pillenfabriek die in juni was aangetroffen in Nistelrode maandag twee verdachten aangehouden. Het gaat om twee mannen uit Nijmegen van 31 en 33 jaar.

Er zijn verschillende signalen die kunnen duiden op een drugsproductielocatie, zoals:

- Dichtgemaakte ramen
- Aftimmering binnen een gebouw
- Doorvoeren op onlogische plekken / grote luchtfilters
- Voortdurend geluid van afzuiginstallaties
- Jerrycans / IBC's / blauwe vaten
- Nachtelijke activiteiten
- Activiteiten bij 'leegstaande' panden
- Camera's
- Vreemde lucht
- Condensvorming ramen / vochtige muren
- Gasflessen
- IJzeren ketels / omgebouwde melktanks
- Vrieskasten

Tijdens de bijeenkomst werd ook terecht opgemerkt dat het soms helemaal niet opvalt, mogelijk ook omdat je het op bepaalde locaties niet verwacht of het heel goed 'verstopt' zit. Het is daarom belangrijk om altijd alert te zijn. Zie hiervoor ook <https://pvo-brabant-zeeland.nl/herkennen-een-drugslab-in-jouw-pand/>

Hoe klein een signaal mogelijk ook lijkt te zijn: meld het! We willen dat een gevaarlijke en criminele activiteit zo snel mogelijk wordt beëindigd. Neem daarom altijd contact op met de politie bij verdachte situaties.



Veilig een schuur verhuren?

Ben je bewust van de negatieve gevolgen voor de eigenaar van een loods als er criminele activiteiten ontplooid worden. Denk aan brand, vervuiling, bouwtechnische schade, intimidatie, strafrechtelijke maatregelen, sluiting, aanslag belastingdienst en reputatieschade. Dergelijke schade is niet te verhalen op de verzekering. Het kost je meer dan je lief is, dus laat je niet verleiden. En ben niet naïef.

Het is belangrijk dat je weet wie er op je erf komt en met wie je in zee gaat. Maar hoe weet je nu wie je tegenover je hebt? Vraag altijd om een kopie van identiteitsbewijs en als het om bedrijfsmatige activiteiten gaat is het belangrijk om de KvK inschrijving op te vragen. Zie hiervoor de bijlagen, checklist screening verhuur.

Gemeente Bernheze heeft met ZLTO, politie en OM een convenant afgesloten. De basis hiervoor is een goede huurovereenkomst, waar ook als zodanig uitvoering aan wordt gegeven. Zo dient de verhuurder minimaal 4x per jaar alle ruimten te controleren en de bevindingen vast te leggen, inclusief foto's. Contante betalingen mogen niet worden geaccepteerd. Daar staat tegenover dat er geen of minder zware bestuursrechtelijke en/of strafrechtelijke maatregelen worden getroffen. Zie hiervoor

<https://www.bernheze.org/inwoners-en-ondernemers/wonen/veiligheid/verhuurovereenkomst-buitengebied/>

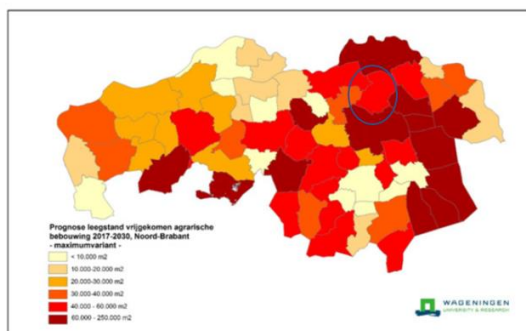


Het Platform Veilig Ondernemen (PVO) Brabant-Zeeland lanceert binnenkort de Veilig Zakelijk Verhuren-app. Deze app ondersteunt bij het screenen van potentiële huurders. Daarnaast stelt de app automatisch een contract op tussen huurder en verhuurder en biedt een formaat voor verslaglegging van inspecties. Ben je hierin geïnteresseerd? Neem contact op met cindy.schoemans@pvo-brabant-zeeland.nl

Transitie Landbouw

'Kom in gesprek over jouw toekomst' was de belangrijkste oproep. De transitie is 20 jaar geleden al ingezet in de landbouwsector. Hierdoor zijn diverse ondernemers op zoek naar een ander verdienmodel. Denk hierbij aan ontplooiën van nevenactiviteiten zoals recreatie, omschakeling naar een compleet andere bedrijfsvoering of stoppen als ondernemer. Dit kan leiden tot leegstand van gebouwen. Dat willen we voorkomen door een andere bestemming toe te kennen zodat andere activiteiten mogelijk zijn of door deze panden te slopen.

Er is een schatting gemaakt dat er in Bernheze in 20230 ten opzichte van de situatie in 2020 in totaal 200 agrarische ondernemingen (dat is 50% van het geheel) zijn gestopt.



Figuur 2.2 Prognose vrijkomend agrarisch vastgoed (exclusief glas) in 2017-2030 per gemeente in Noord-Brabant (minimumvariant is zonder opvolger, maximumvariant is zonder opvolger en onbekend) (Bron: BAG 2017, GIAB 2017, bewerking WENR).

Er zijn verschillende adviseurs die je kunt raadplegen om samen het gesprek te voeren over het toekomstbeeld:

- Martijn van Gessel (eerste oriëntatie) via m.van.gessel@bernheze.org
- René Jetten (bedrijfscontactfunctionaris) via r.jetten@bernheze.org
- John Timmers (gebiedsmakelaar) j.timmers@bernheze.org
- VABimpuls zie hiervoor www.vabimpuls.nl. Hier kun je (30 uur) gratis advies aanvragen.

GPS diefstallen

Het zaai- en maaiseizoen is weer begonnen en dat betekent veelal dat er veel tractoren met dure precisie apparatuur van stal worden gehaald. Deze apparatuur is gewild. Ook onderdelen daarvan worden regelmatig gestolen. Om diefstal hiervan te voorkomen wordt geadviseerd om:

- Serienummers van de betreffende apparatuur registreren in de Stop Heling-App.
- Apparatuur en behuizing markeren.
- Apparatuur geheel of gedeeltelijk dagelijks te demonteren en elders achter slot en grendel opslaan, indien mogelijk.
- Unieke sleutels en sloten op de machines te monteren.
- Alarm plaatsen op tractor en/of loods.
- Tractoren stallen achter slot en grendel, mogelijk met compartimentering van stenen muren als het gaat om een loods bestaande uit damwanden.
- Het gehele terrein te omheinen met een afsluitbaar hekwerk.
- Camerasysteem met verklikker-functie installeren.
- Verdachte situaties te melden en te delen binnen buurtpreventiegroepen.



Diefstal en inbraak

Woninginbrekers zijn niet zo selectief als mensen soms denken. In ieder huis is er wel wat te halen en ze kijken er vooral naar hoe makkelijk ze binnen kunnen komen. 90 procent van de inbraken wordt gepleegd door een gelegenhedeninbreker die zijn slag slaat als de kans zich voordoet. Het type huis en moment van de dag doen er voor deze criminelen niet toe. Om diefstal en inbraak in woning of gebouw zoveel mogelijk te voorkomen zijn de volgende tips besproken:

- Automatische verlichting buiten (die aanspringt bij beweging).
- Zet je containers of ladders weg of vast.
- Geef je huis / erf een bewoonde indruk (laat een lichtje aan of plaats een tijdsschakelaar).
- Laat je burens weten als je langer weg bent.
- Verstop geen sleutels onder potjes (sleutelkluisje uit het zicht).
- Wacht met posten van uitjes of vakantie via social media (doe dat als je weer thuis bent).
- Waardevolle spullen / verpakkingsmateriaal uit het zicht.
- Sluit ramen en deuren.
- PKVW goedgekeurd hang- en sluitwerk (zeker bij schuifpui).
- Alarmsysteem.
- Camera's (op dusdanige manier ingesteld dat beelden terug te halen zijn en gezichten herkenbaar zijn).

Wil jij voor je eigen woning het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW)? Neem dan contact op met een erkend PKVW-bedrijf bij jou in de buurt, zie <https://www.politiekeurmerk.nl/politiekeurmerk-veilig-wonen-voor-woningeigenaren/>

Doe altijd aangifte van inbraak en diefstal. Dit kan ook digitaal. In principe komt de politie ter plaatse als het een inbraak van een woning betreft.

Meld verdachte situaties altijd! En deel deze ook binnen buurtpreventiegroepen.



Waar melden?

Meld verdachte situaties altijd! Hoe klein het signaal ook lijkt te zijn, het kan net dat ene plusje zijn in een groter geheel.

 **Wat kunnen wij voor u betekenen?**

 0900-8844
SPOED 112

 **MELD MISDAAD ANONIEM**
0800-7000 | meldmisdadaanoniem.nl

Wijkagenten :

Heesch:
bernice.hendriks@politie.nl
anton.verstraten@politie.nl

Nistelrode/Vorstenbosch:
mieke.bode@politie.nl

Heeswijk Dinther/Loosbroek:
martijn.verberne@politie.nl



Instagram: [politie_maasland](https://www.instagram.com/politie_maasland)
Facebook: [Politie Basisteam Maasland](https://www.facebook.com/PolitieBasisteamMaasland)

Spoed

Bij spoed bel 112. Dit kan bijvoorbeeld gaan om een heterdaadsituatie (dat je iets ziet gebeuren) of om een situatie die voor je acuut dreigend voelt.

Algemeen

Als het geen spoed situatie betreft kun je contact opnemen met het algemeen nummer van de politie: 0900-8844. Ook kun je dit doorgeven aan de wijkagenten.

Vertrouwelijk

Mocht je nog niet goed weten wat je met een mogelijk signaal over onveiligheid en (drugs)criminaliteit moet of kan doen, kun je ook altijd contact opnemen met de vertrouwenspersoon van ZLTO, Femke van der Plas. Zie <https://www.zlto.nl/vertrouwenspersoon-veilig-buitengebied>. Het gesprek dat je met haar voert is en blijft vertrouwelijk. Zij denkt graag met je mee en kan de benodigde partners (indien gewenst) op de hoogte stellen, ook zonder vermelding van de bron. Femke is bereikbaar via 06 29 52 02 66 of vertrouwenspersoon@veilig-buitengebied.nl.

Anoniem

Meld Misdad Anoniem (M.) is het onafhankelijke meldpunt waar je anoniem informatie kunt geven over criminaliteit en misdaad. Zie <https://www.meldmisdadaanoniem.nl/>. Jouw anonimiteit staat hierbij altijd centraal. Je meldt bij M. over bijvoorbeeld moord, mishandeling, overvallen, drugs, brandstichting, wapen- of mensenhandel. Zo lever je een bijdrage aan de veiligheid in jouw eigen omgeving. Zij noteren geen contactgegevens en zorgen ervoor dat jouw melding bij de juiste instantie komt. Zij zijn bereikbaar via 0800-7000.



Hoe nu verder?

Opgehaalde tips

Er zijn verschillende tips tijdens de bijeenkomst opgehaald, zoals verstreken buurtpreventie en aanbod veiligheidscans bij woning en eigen erf. Daarnaast is aangegeven dat het belangrijk is om ook de bewoners en ondernemers in het buitengebied te informeren die niet bij de bijeenkomst aanwezig waren. We zijn erg blij met deze tips en gaan hier komend jaar mee aan de slag met de partners. Op onze website blijven we de ontwikkelingen plaatsen.

Project bondgenoten

Daarnaast gaan we, zoals aangekondigd door de politie tijdens de bijeenkomst, structureel met allerlei belanghebbenden en overheidsinstanties het gesprek gaan voeren over veiligheid in het buitengebied. Hiervoor hebben zich al verschillende belangstellende gemeld.

Mobiliteitsplan

Tijdens het proces rondom het opstellen van een nieuwe mobiliteitsvisie en mobiliteitsplan gaat de gemeente verschillende bijeenkomsten organiseren. De personen die op 6 april hebben aangegeven dat zij daarbij willen aansluiten, ontvangen hiervoor te zijner tijd een uitnodiging.

Contactgegevens sprekers

Mocht je nog een vraag hebben of juist een heel goed idee: geef het door! Neem contact op met één van de sprekers.



Contactgegevens

Nick van Tiggelen, PVO	nick@odi-advies.nl
Cindy Schoemans, PVO	cindy.schoemans@pvo-brabant-zeeland.nl
Gerwin Otten, Cumela	gotten@cumela.nl
Patricia Meijer, politie	patricia.meijer@politie.nl
Stef van den Hurk, ZLTO Bernheze	zltobernheze@zlto.nl
Femke van de Plas, ZLTO	femke.van.de.plas@zlto.nl
Martijn van Gessel, gemeente Bernheze	m.van.gessel@bernheze.org
Brenda van Waes, gemeente Bernheze	b.van.waes@bernheze.org